

HUSTADVIKA KOMMUNE



REGNSKAP 2025

Innhold

Kommentar til regnskapet.....	1
Økonomiske oversikt driftsregnskapet	6
Bevilgning – drift.....	7
Rammeområdene	8
Finanskostnader rammeområdene.....	9
Budsjettavvik og disponeringer – drift.....	11
Bevilgning – Investering	12
Budsjettavvik og disponeringer - investering.....	13
Kommunens investeringsprosjekter	14
Balansen	15
Note 1: Arbeidskapitalen	17
Note 2: Kapitalkontoen	18
Note 3: Endringer i regnskapsprinsipp	19
Note 4: Anleggsmidler.....	19
Note 5: Aksjer og andeler.....	20
Note 6: Utlån	21
Note 7: Finansielle omløpsmidler	22
Note 8: Rentesikring.....	23
Note 9: Langsiktig gjeld.....	24
Note 10: Avdrag på lån.....	25
Note 11: Pensjoner	26
Note 12: Garantiansvar	28
Note 13: Bundne fond	29
Note 14: Selvkostområdet	30
Note 15: Salg av finansielle anleggsmidler	32
Note 16: Ytelse ledende personer	32
Note 17: Godtgjørelse revisor.....	32
Note 18: Kommunale samarbeid.....	33
Note 19: Usikre forpliktelser	33
Note 20: Vesentlige poster.....	34
Note 21: Justeringsrett.....	34
Note 22: Kundefordringer	35
Note 23: Omorganisering.....	35
Revisors beretning	36

Kommentar til regnskapet

Generelle kommentarer

Hustadvika kommunes regnskap synliggjør alle aktiviteter i kommunal regi samtidig som de beskriver omfanget av tjenesteproduksjonen. I Hustadvika kommune er det ingen kommunale foretak.

Kommunen eier 100 % av tre aksjeselskap. Det er Eiendomsselskapet Norlund AS, Torvvegen 28 AS og Aspekt Hustadvika AS.

Kommunen er i tillegg deltaker i flere interkommunale samarbeid og interkommunale selskap (IKS).

Regnskapsprinsipper og vurderingsregler

Kommuneregnskapet er finansielt orientert, og skal vise all tilgang på og bruk av midler i året. Inntekter og utgifter skal tidsmessig plasseres i det året som følger av anordningsprinsippet. Anordningsprinsippet betyr at alle kjente utgifter og inntekter i løpet av året som vedrører kommunens virksomhet skal komme frem av drifts- eller investeringsregnskapet i året enten de er betalt eller ikke.

Regnskapet er avlagt i henhold til god kommunal regnskapsskikk, herunder kommunale regnskapsstandarder (KRS) utgitt av Foreningen for god kommunal regnskapsskikk (GKRS).

Kommentarer til regnskapet

Kommunen oppnådde et netto driftsresultat på +8 (-55,5) mill. kroner i 2025. Dette er en betydelig forbedring fra 2024. I prosent utgjør dette 0,5 % (-3,65 %). Nærmere om årsaken til resultatet er kommentert nedenfor.

Selv om kommunen får ett positivt netto driftsresultat, så vil kommunen bruke 4,4 mill. kroner av disposisjonsfondet. Grunnen til dette er at det er satt av ganske store beløp på bundne driftsfond. Det er satt av 16,7 mill. kroner til bundne fond, av dette gjelder 14,6 selvkost-tjenester. Det er i 2025 brukt bare 4,3 mill. kroner av fond.

Netto driftsresultat

Netto driftsresultatet i 2025 endte med et positivt resultat på +8 (-55) mill. kroner. Det er 33,2 mill. kroner bedre enn budsjettet.

Rammetilskuddet

Regnskapet viser en mindreinntekt på 16,5 mill. kroner i forhold til budsjett. Dette skyldes i hovedsak mindre skatteutjevning enn forventet på grunn av bedre skatteinntekter.

Skatteinntektene

Kommunens skatteinntekter viser en merinntekt på 22,9 mill. kroner i forhold til budsjettet. Dette gir mindre inntekter på rammetilskudd.

Eiendomsskatt

Eiendomsskatt har en mindreinntekt på 87 tusen kroner.

Andre generelle driftsinntekter

På posten øremerkede statstilskudd har kommunen i 2025 inntektsført 6,5 mill. kroner. Dette gir en mindreinntekt på 2 mill. kroner i forhold til budsjett. Det var en mindreinntekt på midler fra Havbruksfondet på 2,5 mill. kroner. Det er også en liten merinntekt på rentekompensasjon på gamle investeringer.

Finansinntekter og finansutgifter

Avdrag er akkurat på budsjett mens renteutgiftene viser en mindretgift på 1,3 mill. kroner i forhold til budsjett

Hustadvika kommune har 98 mill. kroner til forvaltning hos Pareto Asset Management og Odin Forvaltning per 31.12.2025. I 2025 viser posten 7 mill. kroner i positiv avkastning. Budsjettet for 2025 var på 6,5 mill. kroner. Merinntekter i forhold til budsjett utgjør altså 0,5 mill. kroner. Kommunen lå bak budsjettet helt frem til midten av desember.

Rammeområdene

Rammeområdene viser samlet et mindreforbruk på 8,6 (-34,5) mill. kroner for 2025. Forklaring av avvik går frem av avviksforklaringene på de enkelte rammeområdene i årsrapporten. Per 30.04.2025 viste rammeområdene et forventet merforbruk (prognose) på 17,5 mill. kroner. Per 31.08. rapporterte rammeområdene en prognose på 23,5 mill. kroner i merutgift.

For rammeområdene har budsjettene blitt økt med 40 mill. kroner i løpet av 2025. Dette er ganske likt rapportert merforbruk fra rammeområdene (17,5+23,5 mill. kroner).

I 2025 viser årsregnskapet at rapporteringen fra rammeområdene samlet har vært litt pessimistisk siden det ble ett bedre resultat enn forventet i 2. tertial.

Disposisjonsfondet

Regnskapet i Hustadvika kommune kommer ut i balanse i 2025 etter at det er brukt 4,4 mill. kroner av disposisjonsfondet. Dette er 20,8 mill. kroner mindre enn budsjettet i forhold til revidert budsjett. I det opprinnelige budsjettet var det forventet å sette av 1 mill. kroner i disposisjonsfondet.

Per 31.12.2025 utgjorde disposisjonsfondet 31,7 (36,1) mill. kroner. Det utgjør 1,99 % (2,4 %) av driftsinntektene. Kommunestyrets målsetting på dette området er på 5% (om lag 80 mill. kroner).

Målsettinger

Kommunestyret har satt opp tre målsettinger for økonomien i Hustadvika kommune. Nedenfor følger kommentarer på disse tre punktene og resultatet per 31.12.2025.

Netto driftsresultat på 1,75% av driftsinntektene:

Netto driftsresultat ble positivt med 8 mill. kroner. Det er 33,2 mill. kroner bedre enn budsjettet og utgjør 0,5 % av driftsinntektene. Kommunestyrets målsetting er et netto driftsresultat på 1,75% som utgjør 28 mill. kroner. Det negative avviket utgjør 20 mill. kroner.

Disposisjonsfond tilsvarende 5% av brutto driftsinntekter:

Disposisjonsfondet utgjør per 31.12.2025 31,7 mill. Kroner. Dette utgjør 1,99 % av brutto driftsinntekter. Kommunestyrets målsetting er ikke nådd i 2025. Det mangler ca. 48 mill. kroner i midler i disposisjonsfond for å nå målet.

Gjeldsgrad på 100%:

Målsettingen er en gjeldsgrad på maksimum 100% av samlet gjeld korrigert for gjeld på selvkostområdene. I 2025 utgjør gjeldsgraden om lag 100 prosent av sum driftsinntekter. I vedtatt handlings og økonomiplan vil gjeldsgraden være på om lag 135 % i 2029.

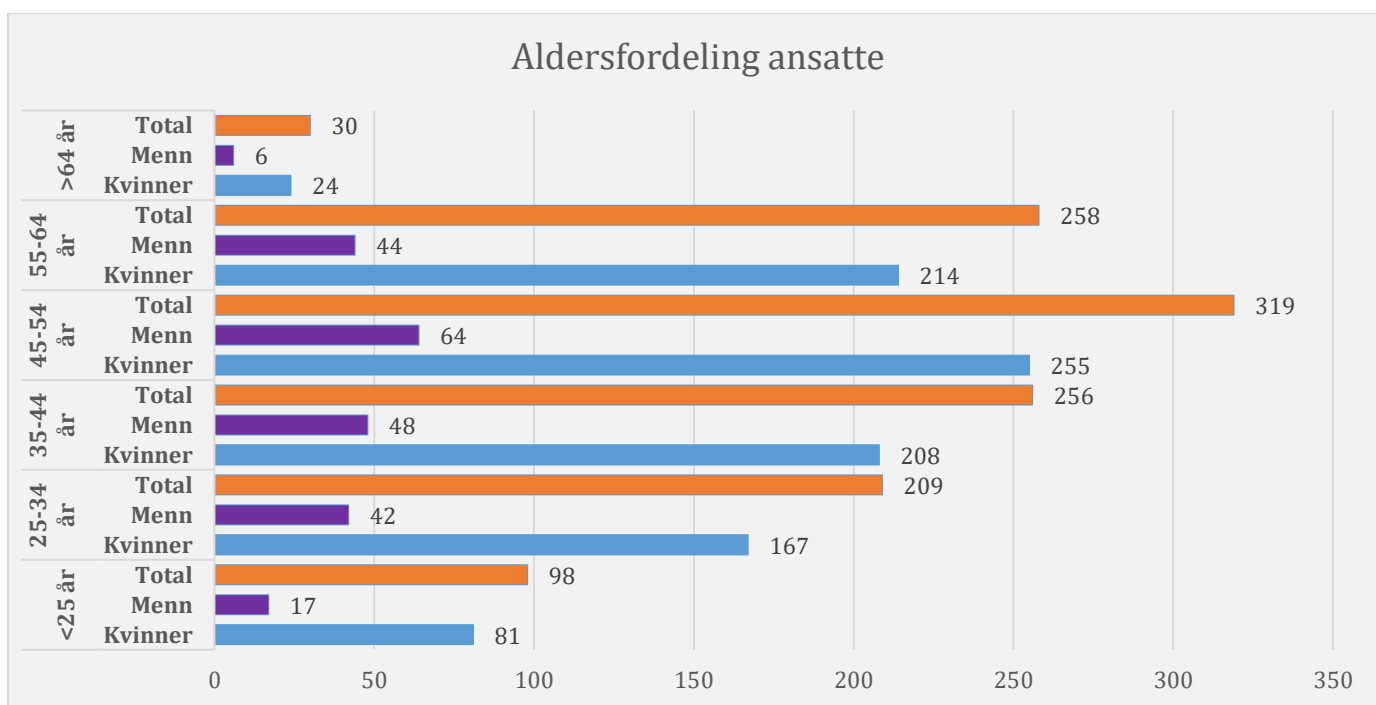
Likestilling og mangfold

Hustadvika kommune jobber for at alle personer som er eller blir tilsatt i kommunen skal ha like arbeidsvilkår og ikke forskjellsbehandles på bakgrunn av verken funksjonsevne, kjønn, religion, legning eller etnisk tilhørighet.

Av de totalt 1170 (1210) ansatte i 2025 var fordelingen mellom kvinner og menn i de ulike aldersgruppene slik:

Stillingsstørrelse	Kvinner	Menn
Annen	0,11%	2,71 %
0%-24%	8,32 %	21,27 %
25%-49%	8,01 %	6,33 %
50%-74%	12,75 %	5,43 %
75%-99%	21,60 %	12,67 %
100 %	49,21 %	51,58 %

Når det gjelder alders- og kjønnsfordelingen er snittalderen for kvinner 44,1 og for menn 43,7 år. Snittalderen blant kommunens ansatte har gått litt opp fra 2024.



Vi ønsker å legge til rette for hele stillinger så langt dette lar seg gjøre. Arbeidet med heltidskultur er et viktig prosjekt som vi jobber aktivt med å få gjennomført først og fremst innen pleie og omsorgssektoren. Se ellers eget avsnitt om heltidskultur.

Det er pr. i dag ingen konkrete prosjekter i kommunen med formål om å få mer likevekt av menn og kvinner, rekruttering av personer med funksjonsnedsettelse eller å rekruttere personer med annen etnisk bakgrunn. Det er imidlertid tett dialog med enhet for læring og integrering og NAV for å få arbeidspraksisplasser for disse gruppene. I kommunes tilsetningsreglementet ligger det føringer om at vi ved utlysning av stillinger først skal vurdere om det er ansatte som av helsemessige årsaker har behov for omplassering/midlertidig tilsetting. Det skal også vurderes om deltidsansatte kan ha fortrinnsrett til stillingen. Når det gjelder selve annonseringen skal det også gå fram i måten vi annonserer på at vi oppfordrer alle kvalifiserte personer til å søke jobb hos oss uavhengig av kjønn, alder, funksjonshemming og etnisk eller nasjonal bakgrunn. Vi kan bli flinkere til å markedsføre stillinger der disse er spesielt egnet for personer med ulike funksjonshemminger eller med en annen etnisk bakgrunn.

Kommunen har utarbeidet retningslinjer både i forhold til konflikthåndtering, varsling, og for å motvirke seksuell trakassering. Retningslinjer for varsling skulle revideres i 2024, men arbeidet har blitt utsatt pga. av arbeidet med omstillingsprosjektet. Avvikshåndteringssystemet i kvalitetssystemet Compilo vil kunne være med å avdekke brudd på likestilling- eller diskrimineringsloven. I tillegg blir den vedtatte livsfasepolitikken brukt aktivt for å tilrettelegge for de ansatte i de ulike livssituasjonene.

Gjennomsnittslønnen fastlønn for en 100% stilling uten tillegg for kvinner i Hustadvika kommune var i 31.12.2025 kr. 587 502,- (mot 576 663,- i 2024) mens tilsvarende lønn for menn var kr. 607 308,- (mot 618 854,- i 2024). Snittlønnen for kvinner er dermed 96,74 prosent av snittlønnen for menn ved utgangen av 2025 (mot 93,2 prosent i fjor).

Etikk

Kommunens etiske retningslinjer gjelder for både ansatte og folkevalgte. De etiske retningslinjene skal medvirke til at alle kan utføre vervene og arbeidsoppgavene sine på en etisk forsvarlig og god måte. Etikk er en systematisk vurdering på hva som er rett og galt.

De etiske retningslinjer er tett knyttet opp mot kommunens grunnverdier IDAR som er nedfelt i kommunes arbeidsgiverpolitikk. IDAR står for:

IMØTEKOMMENDE
DYKTIG
ANSVARLIG
RESPEKT

De etiske retningslinjene er fast tema i grunnopplæring i arbeidsmiljø som gjennomføres for verneombud og tillitsvalgte (40 timers HMS-kurs).

Lederne skal gjennomgå de etiske retningslinjene med sine ansatte minst en gang pr. år. Ordfører skal minst to ganger i valgperioden gjennomgå og drøfte retningslinjene. Det har ikke vært gjennomganger av de etiske retningslinjene i kommunestyret i 2025.

Livsfasepolitikk

Livsfasepolitikken vår skal avspeile likeverdighet for ansatte i alle aldersgrupper, og organisasjonen skal være preget av mangfold. Målet er at medarbeiderne skal oppleve arbeidsglede og engasjement og at den kompetansen de har blir brukt på best mulig måte.

Det er også et mål at livsfasepolitikken skal bidra til utvikling av helsefremmende arbeidsplasser og forebygge at arbeidstakere blir sykemeldt og faller ut av arbeidslivet.

Vi har også i 2025 hatt saker der ansatte har fått nytt arbeidssted eller fått endret arbeidsted eller arbeidstid på bakgrunn av sykdom eller livssituasjon. I disse sakene har livsfasepolitikken blitt aktivt brukt. Dette har vært til fordel både for arbeidstaker og for arbeidsgiver.

Livsfasepolitikken til Hustadvika kommune er nærmere beskrevet i eget kapittel i personalhåndboka.

Heltidskultur

Gjennomsnittlig stillingsstørrelse svinger noe, men lå i utgangen av 2025 på 79,9% (80,6%) for kvinner og 73,5% (79,8%) for menn. Dette er lavere enn i 2024 både for menn og kvinner. Om vi ser bort fra de små deltidsstillingene ved Bud, Eide og Elnesvågen brannstasjon var stillingsprosenten for menn i utgangen av 2025 på 84,9% (87,2%).

Økonomiske oversikt driftsregnskapet

(Tall i hele tusen)

	Regnskap 2025	Rev. Budsjett 2025	Oppr. Budsjett 2025	Regnskap 2024
Driftsinntekter:				
1 Rammetilskudd	588 762	605 288	586 408	561 928
2 Inntekts- og formuesskatt	487 815	464 926	467 081	424 942
3 Eiendomsskatt	64 513	64 600	65 600	65 286
4 Andre skatteinntekter	0	0	0	0
5 Andre overføringer og tilskudd fra staten	86 639	82 208	81 997	106 124
6 Overføringer og tilskudd fra andre	185 672	148 672	143 350	190 708
7 Brukerbetalinger	47 165	47 335	49 435	49 001
8 Salgs- og leieinntekter	133 758	131 255	131 925	125 324
9 Sum driftsinntekter	1 594 324	1 544 284	1 525 796	1 523 313
Driftsutgifter:				
10 Lønnsutgifter	747 578	729 567	718 778	759 091
11 Sosiale utgifter	206 391	214 455	194 896	200 616
12 Kjøp av varer og tjenester	429 048	417 413	410 684	424 495
13 Overføringer og tilskudd til andre	76 509	73 183	67 460	76 019
14 Avskrivninger	82 439	82 600	77 000	77 866
15 Sum driftsutgifter	1 541 965	1 517 218	1 468 818	1 538 087
16 Brutto driftsresultat	52 359	27 066	56 978	-14 774
Finansinntekter:				
17 Renteinntekter	14 217	8 000	6 000	9 842
18 Utbytter	2 000	2 000	2 000	0
19 Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	6 973	6 500	6 500	10 782
20 Renteutgifter	80 427	81 768	74 768	73 246
21 Avdrag på lån	69 603	69 600	72 700	66 003
22 Netto finansutgifter	-126 839	-134 868	-132 968	-118 625
23 Motpost avskrivninger	82 439	82 600	77 000	77 866
24 Netto driftsresultat	7 959	-25 202	1 010	-55 533
Disp. eller dekning av netto driftsresultat:				
25 Overføring til investering	11	0	0	32
26 Avsetninger til bundne driftsfond	16 697	0	0	6 803
27 Bruk av bundne driftsfond	-4 351	0	0	-7 310
28 Avsetninger til av disposisjonsfond	0	0	1 010	0
29 Bruk av disposisjonsfond	-4 398	-25 202	0	-55 057
30 Dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0	0
31 Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	7 959	-25 202	1 010	-55 533
32 Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0	0	0	0

Bevilgning – drift

(Tall i hele tusen)

Bevilgning- Drift	Regnskap 2025	Rev. Budsjett 2025	Oppr. Budsjett 2025	Regnskap 2024
Bevilgningsoversikt - drift (regnskap)				
1 Rammetilskudd	588 762	605 288	586 408	561 928
2 Inntekts- og formueskatt	487 815	464 926	467 081	424 942
3 Eiendomsskatt	64 513	64 600	65 600	65 286
4 Andre generelle driftsinntekter	6 525	8 600	8 600	13 487
5 Sum generelle driftsinntekter	1 147 615	1 143 414	1 127 689	1 065 643
6 Sum bevilgninger drift, netto	1 012 816	1 033 748	993 711	1 002 551
7 Avskrivninger	82 439	82 600	77 000	77 866
8 Sum netto driftsutgifter	1 095 255	1 116 348	1 070 711	1 080 417
9 Brutto driftsresultat	52 359	27 066	56 978	-14 774
10 Renteinntekter	14 217	8 000	6 000	9 842
11 Utbytter	2 000	2 000	2 000	0
12 Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	6 973	6 500	6 500	10 782
13 Renteutgifter	80 427	81 768	74 768	73 246
14 Avdrag på lån	69 603	69 600	72 700	66 003
15 Netto finansutgifter	-126 839	-134 868	-132 968	-118 625
16 Motpost avskrivninger	82 439	82 600	77 000	77 866
17 Netto driftsresultat	7 959	-25 202	1 010	-55 533
Disponering eller dekning av netto driftsresultat				
18 Overføring til investering	11	0	0	32
19 Avsetninger til bundne driftsfond	16 697	0	0	6 803
20 Bruk av bundne driftsfond	-4 351	0	0	-7 310
21 Avsetning til disposisjonsfond	0	0	1 010	0
22 Bruk av disposisjonsfond	-4 398	-25 202	0	-55 057
23 Dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0	0
24 Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	7 959	-25 202	1 010	-55 532
25 Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0	0	0	0

Rammeområdene

(Tall i hele tusen)

Rammeområde	Regnskap 2025	Rev. Budsjett 2025	Oppr. Budsjett 2025	Regnskap 2024
Politisk styring	7 484	7 715	7 215	7 241
Kommunedirektør	65 067	67 840	62 470	62 181
Familiens hus	86 204	88 180	82 265	94 545
Oppvekst og kunnskap	127 575	133 206	143 344	108 491
Kommunale barnehager	58 149	59 078	53 023	63 647
Skoler	203 718	201 470	196 967	200 044
Helse og velferd	21 785	23 198	24 198	21 676
Forebygging, mestring og helsetjenester i hjemmet	144 955	143 077	140 000	139 308
Heldøgns omsorg	121 181	124 297	121 297	123 757
Bo og habilitering	127 418	129 276	127 691	127 143
NAV	19 357	21 445	23 945	22 092
Inntekter RT	-42 079	-45 235	-49 035	-43 484
Samfunn og næring	23 798	24 959	23 289	22 845
Tekniske tjenester	45 826	41 031	41 401	45 417
Plan og byggesak	4 742	7 045	6 275	7 420
Brann og beredskap	15 539	13 766	13 766	14 989
Fellesutgifter pensjon	-5 608	-6 600	-24 400	-15 322
Inntektsramme	54	0	0	55
	1 025 165	1 033 748	993 711	1 001 990
Avstemming finans på rammeområdene	12 349	43	1 225	507
	1 012 816	1 033 791	994 936	1 002 497

Finanskostnader rammeområdene

(Tall i hele tusen)

Rammeområde	Regnskap 2025	Rev. Budsjett 2025	Oppr. Budsjett 2025	Regnskap 2024
15500 - Avsetning bundne driftsfond	0	0	0	0
19500 - Bruk av bundne driftsfond	0	0	0	0
Politisk styring	0	0	0	0
15500 - Avsetning bundne driftsfond	144	0	0	915
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-848	-550	-550	-1233
Kommunedirektør	-704	-550	-550	-318
15500 - Avsetning bundne driftsfond	72	0	0	0
19500 - Bruk av bundne driftsfond	0	-100	-100	-846
Familiens hus	72	-100	-100	-846
15500 - Avsetning bundne driftsfond	1 777	0	0	634
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-674	0	0	-909
Oppvekst og kunnskap	1 103	0	0	-275
15500 - Avsetning bundne driftsfond	0	10	10	0
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-56	0	0	0
Kommunale barnehager	-56	10	10	0
15500 - Avsetning bundne driftsfond	515	0	0	258
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-441	-182	0	-72
Skoler	74	-182	0	186
15500 - Avsetning bundne driftsfond	757	0	0	0
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-560	0	0	-439
Helse og velferd	197	0	0	-439
15500 - Avsetning bundne driftsfond	3	0	0	1 031
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-1 439	-1 000	0	-2 110
Forebygging, mestring og helsetjenester i hjemmet	-1 436	-1 000	0	-1 079
15500 - Avsetning bundne driftsfond	47	0	0	12
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-44	0	0	-111
Heldøgns omsorg	3	0	0	-99
15500 - Avsetning bundne driftsfond	0	0	0	34
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-41	0	0	0
Bo og habilitering	-41	0	0	34
15500 - Avsetning bundne driftsfond	0	0	0	0
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-104	0	0	0
NAV	-104	0	0	0

Rammeområde fortsetter	Regnskap 2025	Rev. Budsjett 2025	Oppr. Budsjett 2025	Regnskap 2024
15500 - Avsetning bundne driftsfond	0	0	0	0
19500 - Bruk av bundne driftsfond	0	0	0	0
Inntekter RT	0	0	0	0
15500 - Avsetning bundne driftsfond	263	0	0	0
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-138	0	0	-715
Samfunn og næring	125	0	0	-715
15500 - Avsetning bundne driftsfond	10 181	4 305	4 305	1876
19500 - Bruk av bundne driftsfond	-5	-2 339	-2 339	-874
Tekniske tjenester	10 176	1966	1 966	1002
15500 - Avsetning bundne driftsfond	1065	0	0	540
19500 - Bruk av bundne driftsfond	0	-101	-101	0
Plan og byggesak	1065	-101	-101	540
15500 - Avsetning bundne driftsfond	1 821	0	0	1 449
19500 - Bruk av bundne driftsfond	0	0	0	0
Brann og beredskap	1 821	0	0	1 449
15500 - Avsetning bundne driftsfond	0	0	0	0
19500 - Bruk av bundne driftsfond	0	0	0	0
Fellesutgifter pensjon	0	0	0	0
15500 - Avsetning bundne driftsfond	54	0	0	55
19500 - Bruk av bundne driftsfond	0	0	0	0
Inntektsramme	54	0	0	55
Sum finans på rammeområdene	12 349	43	1 225	-507

Budsjettavvik og disponeringer – drift

(Tall i hele tusen)

	Endelig regnskap	Vedtatt av kommunestyret årsbudsjettet	Vedtatt av underordnede organ	Strykning
1 Netto driftsresultat	-7 959		0	
2 Avsetninger til bundne driftsfond	16 697	0	16 697	
3 Bruk av bundne driftsfond	-4 351	0	-4 351	
4 Overføring til investering i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	11	0	11	
6 Bruk av disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-25 202	-25 202	0	
7 Budsjettetert dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0	
8 Årets budsjettavvik (mer- eller mindreforbruk før strykninger)	-20 804	-25 202	0	
9 Strykning av overføring til investering	0	0	0	
10 Strykning av avsetninger til disposisjonsfond	0	0	0	
11 Strykning av dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0	
12 Strykning av bruk av disposisjonsfond	20 804	0	0	§ 4-3, 2. ledd
13 Mer- eller mindreforbruk etter strykninger	0			
14 Bruk av disposisjonsfond for reduksjon av årets merforbruk etter strykninger	0	0	0	
18 Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0	0	0	

Bevilgning – Investering

(Tall i hele tusen)

Bevilgningsoversikt - invest. (regnskap)	Regnskap 2025	Revidert budsjett 2025	Oppr. Budsjett 2025	Regnskap 2024
1 Investeringer i varige driftsmidler	207 138	256 989	317 199	230 466
2 Tilskudd til andres investeringer	616	534	534	4 616
3 Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	3 226	3 250	3 000	2 940
4 Utlån av egne midler	0	0	0	15 000
5 Avdrag på lån	0	0	0	0
6 Sum investeringsutgifter	210 980	260 773	320 733	253 022
7 Kompensasjon for merverdiavgift	46 507	45 128	53 945	32 192
8 Tilskudd fra andre	7 187	3 300	15 075	22 809
9 Salg av varige driftsmidler	4 264	10 000	32 000	5 656
10 Salg av finansielle anleggsmidler	0	0	0	32
11 Utdeling fra selskaper	0	0	0	0
12 Mottatte avdrag på utlån av egne midler	0	0	0	0
13 Bruk av lån	154 054	206 780	216 713	181 646
14 Sum investeringsinntekter	212 012	265 208	317 733	242 335
15 Videreutlån	43 999	40 000	20 000	12 840
16 Bruk av lån til videreutlån	40 000	40 000	20 000	12 840
17 Avdrag på lån til videreutlån	6 918	5 000	5 000	6 090
18 Mottatte avdrag på videreutlån	8 386	5 000	5 000	3 360
19 Netto utgifter videreutlån	2 531	0	0	2 730
20 Overføring fra drift	-11	0	0	-32
21 Avsetninger til bundne investeringsfond	4 791	0	0	640
22 Bruk av bundne investeringsfond	-3 312	0	0	-3 338
23 Avsetninger til ubundet investeringsfond	0	0	0	0
24 Bruk av ubundet investeringsfond	-3 250	-3 250	-3 000	-3 000
25 Dekning av tidligere års udekket beløp	7 685	7 685	0	0
26 Sum overføring fra drift og netto avsetninger	5 903	4 435	-3 000	-5 730
27 Fremført til inndekning i senere år(udekket beløp)	7 402	0	0	7 686

Linje 2: Tilskudd gjelder tilskudd til Kirkelig fellesråd på 100 tusen. Kroner og Kr. 516 000,- gjelder Justering MVA

Linje 3: Investering i aksjer gjelder 10 tusen kroner til nytt destinasjonsselskap mens resten gjelder egenkapitaltilskudd til KLP.

Framført til inndekning i senere år (udekket beløp) på 7,4 mill. 4 av disse gjelder utbetalte husbanklån over budsjettert ramme i 2025. Restbeløp på 3,4 gjelder at det ikke ble nok salg av varige driftsmidler til å dekke opp udekket fra 2024.

Budsjettavvik og disponeringer - investering

(Tall i hele tusen)

	Endelig regnskap	Vedtatt av kommunestyret årsbudsjettet	Vedtatt av underordnede organ	Strykning
1 Sum utgifter og inntekter eksklusiv bruk av lån	195 553			
2 Avsetninger til bundne investeringsfond	4 791		4 791	
3 Bruk av bundet investeringsfond	-3 312		-3 312	
4 Budsjettet bruk av lån	-246 780	-246 780		
5 Overføring fra drift i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-11	0	-11	
7 Bruk av ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-3 250	-3 250		
8 Dekning av tidligere års udekket beløp	7 685	7 685		
9 Årets budsjettavvik (udekket eller udisponert beløp før strykninger)	-45 324			
10 Strykning av avsetninger til ubundet investeringsfond				
11 Strykning av bruk av lån	52 726			§4-6 1. ledd
12 Strykning av overføring fra drift	0			
13 Strykning av bruk av ubundet investeringsfond	0			
14 Udekket eller udisponert beløp etter strykninger	7 402	0	0	
15 Avsetning av udisponert beløp etter strykninger til ubundet investeringsfond				
16 Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp).	7 402	0	0	

Kommunens investeringsprosjekter

(Tall i hele tusen)

	Regnskap 2025	Rev. budsjett 2025	Oppr. budsjett 2025	Regnskap 2024
311004 Nytt torg i Elnesvågen	11 611	10 868	10 000	576
313001 Datautstyr	4 252	3 700	1 900	4 715
313002 Trollkirka turmål og turknutepunkt	0	0	0	539
313003 Utvikling av turstier/friluftsområder i Hustadvika kommune.	0	0	0	495
313008 Utvidelse av gravplass Tornes	308	2 017	0	4 014
313011 Automater til bibliotek	69	400	400	0
313015 Renovering Frænahallen	0	0	0	5 583
313018 Oppgradering Eidehallen	0	0	0	549
313019 Granulathåndtering	0	0	1 500	0
314001 Familiens hus - Eide	0	0	0	19 153
320001 KULTURSKOLE - Hustadvika	0	1 298	0	32 609
320002 Kjøp av bil integrering	0	450	0	0
321003 Lekeapparat barnehage	0	0	0	543
321004 Lekeapparat barnehage/skole	912	2 458	5 000	0
322003 Utbedring Tornes skole	0	0	0	2 293
322004 Haukås skole	0	0	0	5 030
322021 Ny Eide barneskole	138 230	160 370	184 300	65 653
322024 Nytt varmesystem Fræna ungdomsskole	0	0	0	2 922
322025 Bygningsmessige tiltak for Eide ungdomsskole	5 231	5 000	5 000	0
331006 Helseplattformen	0	0	0	67
331007 Utstyr Helse og velferd	1 782	2 000	2 000	712
331008 Omsorgsleiligheter Farstad	3 818	2 383	0	31 782
331011 Demenssenter Eide	0	0	0	65
331013 Skjermet avdeling Eide sykehjem	0	0	0	4 186
331015 TV til institusjoner	0	0	0	752
331016 Ombygging Fræna sjukeheim	0	0	0	5 822
331017 Bil til kjøkkentjenesten	415	500	500	0
332000 Utstyr legekantor	0	0	0	1 733
341002 Asfaltering og vei	9 903	10 000	10 000	3 075
341003 Vei - sør for hovedveien - Elnesvågen	0	0	0	1 261
341007 Justering MVA Lauvåsen	138	138	138	138
341009 Gatelys	816	2 341	0	192
341011 Justering MVA Hatlebakken Nedregård	1	0	0	7 305
341017 Sentervegen	1 575	2 074	0	2 426
341018 Grunnundersøkelser rassikring	282	450	0	0
341019 Kjøp av gravemaskin (2025)	1 840	2 000	2 000	0
342007 Rundkjøring i Malmefjorden	962	0	0	1 200
342059 Låssystem utleieboliger	210	909	1 000	1 091
342083 Toppstyringssystem 2025 (90000)	1 181	1 000	1 000	0
344001 Renovering brannstasjon Eidem	497	283	33 545	950
344014 Kjemikalievernobil	1 369	1 434	0	66
344015 Ny tankbil	6 106	6 000	5 000	0
344017 Ny brannstasjon Dalemyra	555	1 000	0	0
90001 Opprusting kommunal eiendom/utstyr	4 274	5 000	5 000	7 583
90002 Industritomter	1 460	6 850	14 850	3 503
90003 Vatn	1 414	6 500	14 500	6 759
90004 Avløp	7 641	15 000	15 000	6 740
90005 Boligtomter	801	5 000	5 000	196
313007 Kirken - tilskudd investeringer	100	100	100	2 800
390002 Kjøp av aksjer og andeler	3 226	3 250	3 000	2 940
Sum investeringsutgifter	210 980	260 773	320 733	238 018

Balansen

(Tall i hele tusen)

Oversikt - balanse	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER		
Anleggsmidler:		
1. Faste eiendommer og anlegg (4)	2 123 538	2 003 412
2. Utstyr, maskiner og transportmidler (4)	101 074	100 683
I. Sum varige driftsmidler	2 224 612	2 104 095
1. Aksjer og andeler (5)	62 239	59 029
2. Obligasjoner	0	0
3. Utlån (6)	137 319	101 827
II. Sum Finansielle anleggsmidler	199 558	160 856
III. Immaterielle eiendeler	0	0
IV. Pensjonsmidler (11)	1 796 502	1 602 570
A. Anleggsmidler	4 220 672	3 867 521
Omløpsmidler:		
I. Bankinnskudd og kontanter	185 324	123 150
1. Aksjer og andeler (7)	26 582	26 953
2. Obligasjoner (7)	71 253	73 910
3. Sertifikater (7)	0	0
4. Derivater (7)	0	0
II. Finansielle omløpsmidler	97 835	100 863
1. Kundefordringer (22)	72 476	90 176
2. Andre kortsiktige fordringer	11 326	14 701
3. Premieavvik (11)	116 650	151 563
III. Kortsiktige fordringer	200 452	256 440
B. Omløpsmidler	483 611	480 453
Sum eiendeler	4 704 284	4 347 975

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital:

1. Disposisjonsfond	31 786	36 184
2. Bundne driftsfond (13)	35 360	23 014
3. Merforbruk i driftsregnskapet	0	0
4. Mindreforbruk i driftsregnskapet	0	0
I. Egenkapital drift	67 146	59 198

1. Ubundet investeringsfond	90 414	93 664
2. Bundne investeringsfond (13)	10 907	9 428
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet	-7 401	-7 685
II. Egenkapital investering	93 920	95 407

1. Kapitalkonto (2)	530 330	534 303
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift (3)	-2 763	-2 763
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering (3)	0	0
III. Annen egenkapital	527 567	531 540

C. Egenkapital	688 633	686 145
-----------------------	----------------	----------------

Langsiktig gjeld:

1. Gjeld til kredittinstitusjoner (9)	1 179 946	1 154 762
2. Obligasjonslån (9)	734 100	619 100
3. Sertifikatlån (9)	0	0
I. Lån	1 914 046	1 773 862

II. Pensjonsforpliktelse (11)	1 882 049	1 642 162
--	------------------	------------------

D. Langsiktig gjeld	3 796 095	3 416 024
----------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld:

1. Leverandørgjeld	0	0
2. Likviditetslån	0	0
3. Derivater	0	0
4. Annen kortsiktig gjeld	166 628	202 308
5. Premieavvik	52 930	43 499
E. Kortsiktig gjeld	219 558	245 807

Sum egenkapital og gjeld	4 704 284	4 347 975
---------------------------------	------------------	------------------

Memoriakonto:

I. Ubrukte lånemidler	-105 717	-82 771
II. Andre memoriakonti	-315	-1 858
III. Motkonto for memoriakontiene	106 032	84 629
F. Memoriakonti	0	0

Note 1: Arbeidskapitalen

(Tall i hele tusen)

Balanseregnskapet :	31.12.	01.01.	Endring
2.1 Omløpsmidler	483 611	480 453	
2.3 Kortsiktig gjeld	219 558	245 807	
Arbeidskapital	264 053	234 646	29 407

Drifts- og investeringsregnskapet :	Beløp
Driftsregnskapet	
Sum driftsutgifter	1 459 526
Sum driftsinntekter	-1 594 324
Netto finansutgifter	126 839
Netto driftsresultat	7 959
Investeringsregnskapet	
Sum investeringsutgifter	210 980
Sum investeringsinntekter	-212 012
Netto utgifter videreutlån	2 531
Netto utgifter i investeringsregnskapet	1 499
Netto tilgang/bruk i drifts- og investeringsregnskapet	6 460
Endring ubrukte lånemidler (økning +/-reduksjon-)	22 946
Endring i regnskapsprinsipp ført direkte mot egenkapital	0
Endring arbeidskapital i drifts- og investeringsregnskapet	29 405
Differanse	2

Note 2: Kapitalkontoen

(Tall i hele tusen)

Saldo 01.01.	534 303
Økning av kapitalkonto (kreditposterings)	
Aktivisering av fast eiendom og anlegg	189 936
Reversert nedskrivning av fast eiendom og anlegg	
Aktivisering av utstyr, maskiner og transportmidler	17 233
Kjøp av aksjer og andeler	3 226
Reversert nedskrivning av aksjer og andeler	
Utlån	44 114
Aktivert egenkapitalinnskudd pensjonskasse	
Avdrag på eksterne lån	76 521
Økning pensjonsmidler	
Endring skyldig arbeidsgiveravg. Pensjonsforpliktelser	
Reduksjon av kapitalkonto (debetposterings)	
Avgang fast eiendom og anlegg	1 395
Av- og nedskrivning av fast eiendom og anlegg	68 415
Avgang utstyr, maskiner og transportmidler	966
Av- og nedskrivning av utstyr, maskiner og transportmidler	15 876
Avgang aksjer og andeler	0
Nedskrivning av aksjer og andeler	15
Avdrag på utlån	83
Avskrivning utlån	154
Reduksjon egenkapitalinnskudd pensjonskasse	
Bruk av midler fra eksterne lån	194 054
Reduksjon pensjonsmidler	
Økning pensjonsforpliktelser	40 221
Endring skyldig arbeidsgiveravg. Pensjonsforpliktelser	5 734
Mottatte avdrag etableringslån	8 386
Tapsføring eksterne lån	-294
Urealisert kurstap utenlandslån	
Saldo 31.12.	530 330

Signert kapitalkonto Hustadvika kommune 2025

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- PER SVERRE ERSVIK, signert 18.02.2026 med ID-Porten: BankID
- OLE RØDAL, signert 18.02.2026 med ID-Porten: BankID

(tall i hele tusen)

	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	3 867 521	4 220 672	353 151
Langsiktig gjeld	3 416 024	3 796 095	380 071
Ubrukte lånemidler	82 771	105 717	22 946
Endring i regnskapsprinsipper som påvirker langsiktig gjeld	0	0	0
Endring i regnskapsprinsipper som påvirker anleggsmidler	0	0	0
Kapitalkonto	534 268	530 294	-3 974

Note 3: Endringer i regnskapsprinsipp

Det er ikke gjort korrigeringer i regnskapsprinsipp i 2025.

Note 4: Anleggsmidler

(Tall i hele tusen)

	IT-utstyr, kontor- maskiner	Anleggs- maskiner mv.	Brannbiler, tekniske anlegg	Boliger, skoler, veier	Adm. bygg, sykehjem mv.	Tomte- områder	SUM
Bokført verdi pr 1.1.2025	17 695	74 662	106 828	1 445 243	326 355	133 312	2 104 095
Årets tilgang	3 237	6 520	21 083	167 851	5 874	2 604	207 169
Årets avgang		-966		-1 395		0	-2 361
Årets avskrivninger	-4 300	-8 968	-7 674	-50 261	-11 237		-82 440
Årets nedskrivninger		-1 851			0		-1 851
Reverseringer av nedskrivninger							0
Bokført verdi pr. 31.12.2025	16 632	69 397	120 237	1 561 438	320 992	135 916	2 224 612
Tap ved salg av anleggsmidler	0	-66	0	0	0	0	-66
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	0	857	0	0	857
Utnyttbar levetid, inntil	5 år	10 år	20 år	40 år	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen avskrivning	

Nedskrivninger er MS Buamarit.

Nytt torg i Elnesvågen lå i 2024 med kr 1 084 under utstyr 5 år. Dette er i 2025 flyttet til tekniske anlegg 20 år.

Fra bevilgningsoversikt investering	207 754
Tilgang (aktivert i anleggsmodul)	207 169
Ikke aktivert	584
Sum	207 752

Note 5: Aksjer og andeler

(Tall i hele kroner)

Selskapets navn	Org.nr.	Balanse-konto	Antall	Eierandel	Eventuell markeds-verdi	Bokført pr. 31.12.2024	Bokført pr. 31.12.2025
KLP - Egenkapitalinnskot *	938708606	221550001				44 865 458	48 081 431
Eigedomsselskapet Norlund AS	930925357	221152001	300	100,0 %	28 144 850	11 207 588	11 207 588
Aspekt Hustadvika AS	968185950	221152002	275	100,0 %		1 170 000	1 170 000
Eide Vassverk SA	970062777	221210007	73	6,0 %		453 000	453 000
Molde Lufthavnutvikling AS	985615462	221152005	60	3,2 %	-	306 215	306 215
Gass Ror IKS	989633902	221650000	400 000	11,1 %		200 000	200 000
Møre og Romsdal Revisjon SA	923746552	221210002		5,1 %		180 000	180 000
Bølgen Invest AS	986606890	221210008	1 000	0,1 %	42 558	48 097	42 558
Protomore kunnskapspark AS	981036093	221120000	100	0,7 %	134 053	77 610	77 610
Astero AS	919635657	221152007	137	5,7 %	-	53 500	53 500
Visit Nordmøre og Romsdal AS	986702628	221210001	35 498	3,8 %	119 096	44 100	44 100
Langfjordforbindelsen AS	886281692	221210004	11	2,3 %	29 906	16 386	16 386
Kristiansund og Nordmøre Næringsforum AS	931564374	221210005	425	0,3 %	18 024	12 104	12 104
Nordmøre Fiskebåt AS	994298364	221210000	100	1,1 %	6 720	10 000	6 720
Muritunet AS	961721652	221152010	80	3,4 %		8 000	8 000
Møreaksen AS	942390742	221152013	170	0,2 %	-	178	178
Biblioteksentralen SA	910568183	221152009				2 100	2 100
Helseinnovasjonssenteret AS	923766553	221152014	5	5,6 %		50 000	50 000
Helseplattformen AS	922307814	221152015	75	0,8 %		75 075	75 075
Torvvegen 28 AS	930654418	221152016	30	100,0 %	23 440	30 000	23 440
Nordmøreusea AS	930544582	221152017	90	7,0 %	90 000	90 000	90 000
Visit destinasjon MR AS	SUS	221210010				-	10 000
EBRL - hus 5 vest, 1. etg.		221830001				32 400	32 400
EBRL - hus 6 øst, 1. etg.		221830002				-	
EBRL - hus 6 vest, 1. etg.		221830003				32 300	32 300
EBRL - hus 6 vest, sokkel		221830005				22 514	22 514
EBRL - hus 5 vest, sokkel		221830000				22 294	22 294
EBRL - hus 6 øst, sokkel		221830004				20 300	20 300
Sum aksjer/andeler						59 029 219	62 239 813

*) Hustadvika kommune betalte kr. 3 215 973,- i egenkapitalinnskudd til KLP i 2025

Det er nedskrevet aksjeverdier med ca. 15 000,- kroner i 2025.

Hustadvika kommune har også eierandeler i følgende selskap:	
Møre og Romsdal Havn IKS	18 %
Krisesenteret for Molde & Omegn IKS	18,3 %
Romsdalshalvøya Interkommunale Renovasjonsselskap (RIR)	22,5 %

Note 6: Utlån

(Tall i hele tusen kroner)

Utlånt til	Utestående 31.12.	Utestående 01.01.	Tap på hovedstol	Tap påløpte renter mv.	Samlet tap
Utlån finansiert med innlån					
Boligsosiale formål (startlån)	121 310	85 697	98		
Tapsdeling Husbanklån			294		
M & R Fylkeskommune	15 000	15 000	0	0	
Sum lånefinansierte utlån	136 310	100 697	392	0	
Utlån finansiert med egne midler					0
NAV har hatt en gjennomgang av utestående lån i 2025. 3 lån på til sammen kr. 153 722,-er avskrevet. Det er bevilget 4 nye lån i 2025.	1 008	1 130	154	0	0
Sum egenfinansierte utlån	1 008	1 130	154	0	0
Sum	137 318	101 827	546	0	0

Husbanken har avskrevet ett gammelt lån på til sammen kr. 392 000 (hovedstol). Hustadvika kommunes andel av tapet er kr. 98 000,-.

Utlån til Møre og Romsdal fylkeskommune gjelder Rundkjøring i Malmefjorden.

Note 7: Finansielle omløpsmidler

(Tall i hele tusen)

Aktivklasse	Finansforvaltningsreglement	Balanseført verdi 01.01.	Balanseført verdi 31.12.	Endring i balansen
Likviditetsfond	§2	124	121	-3
Aksjer/aksjefond	§3	26 953	26 582	-371
Sertifikater	§3			
Obligasjoner/Rente	§3	73 909	71 253	-2 656
		100 986	97 956	-3 030

Hustadvika kommune har i løpet av 2025 tatt ut 10 millioner til sammen fra aksjer og obligasjoner. Det tilsier at det blir en bokført en inntekt på økning i verdi på aksjer og obligasjoner på 7 mill.

Oversikt pr forvalter:

Pareto	01.01.2025	Anskaffelseskost	Uttak	Innskudd	31.12.2025	Endring i 2025	Avkastning
Likviditetsfond	121	118	-		118	-3	-3
Aksjer	14 767	9 783			16 809	2 042	2 042
Obligasjoner/Rente	40 226	40 855			42 895	2 669	2 669
Sum Pareto	55 114	50 756	-	-	59 822	4 708	4 708

Odin	01.01.2025	Anskaffelseskost	Uttak	Innskudd	31.12.2025	Endring i 2025	Avkastning
Likviditetsfond	3	3			3	0	0
Aksjer	12 186	9 611	2 565		9 773	-2 413	152
Obligasjoner/Rente	33 683	28 091	7 438		28 358	-5 325	2 113
Sum Odin	45 872	37 705	10 003	-	38 134	-7 738	2 265

Pareto og Odin	01.01.2025	Anskaffelseskost	Uttak	Innskudd	31.12.2025	Endring i 2025	Avkastning
Likviditetsfond	124	121	-	-	121	-3	-3
Aksjer	26 953	19 394	2 565	-	26 582	-371	2 194
Obligasjoner/Rente	73 909	68 946	7 438	-	71 253	-2 656	4 782
Sum	100 986	88 461	10 003	-	97 956	-3 030	6 973

Det er bokført en inntekt på økning i verdi på aksjer og obligasjoner på 7 mill.

Note 8: Rentesikring

(Tall i hele tusen)

Langsiktig gjeld med fast rente

Lån nr.	Volum (mill.)	Siste forfall	Rente-binding til	Betaler	Finans-reglementet
Kommunalbanken 2022.0061	235,3	mar.29	mar.29	2,85 %	§ 4
Sum	235,3			2,85 %	

Rentebytteavtaler

Swap i bank	Volum (mill.)	Løper fra dato	Løper til dato	Betaler	Mottar	Formål med sikringen	Finans-reglementet
Danske Bank 16/26	60	sep.16	sep. 26	1,50 %	6M Nibor	Kontanstrøm-sikring	§ 4-3
DNB 21/31	60	sep.21	des. 31	1,79 %	6M Nibor	Kontanstrøm-sikring	§ 4-3
Sparebank 1 SMN	35	mar.17	mar. 27	2,02 %	6M Nibor	Kontanstrøm-sikring	§ 4-3
Danke bank 24/29	100	sep.24	sep.29	3,35 %	6M Nibor	Kontanstrøm-sikring	§ 4-3
Danske bank 25/33	150	mar.25	mai.33	3,72 %	6M Nibor	Kontanstrøm-sikring	§ 4-3
Sum	405			2,87 %			

Totalt utgjør dette ca. 33,5 % av den totale gjelden. Men Hustadvika kommune har også sikret gjelden i forbindelse med investeringer i VAR, Rentekompensasjon og Husbanklån. Totalt er ca. 60% av gjelden sikret eller i fastrente.

Note 9: Langsiktig gjeld

(Tall i hele tusen)

Lånesaldo 31.12	Beløp	Gjennomsnittlig løpetid (år)	Gjennomsnittlig rente
Lån til egne investering	1 742 430	2,60	4,38 %
Lån til andres investeringer	15 000	2,60	4,38 %
Lån til innfrielse av kausjoner	-		
Lån til videreutlån	156 614	23,25	4,30 %
Sum langsiktig gjeld	1 914 044	4,57	4,37 %
Herav finansielle leieavtaler			
Lån som forfaller i 2026	260 000		
Herav lån som må refinansieres	260 000		

Fordeling av langsiktig gjeld etter rentebetingelser	Langsiktig gjeld 31.12.2025	Rente 31.12.2025
Langsiktig gjeld med fast rente	235 300	2,85 %
Langsiktig gjeld med flytende rente	1 678 744	4,59 %

Korrigert for rentebytteavtaler:

Fordeling av langsiktig gjeld etter rentebetingelser inkludert rentebytteavtaler	Langsiktig gjeld 31.12.2025	Andel
Langsiktig gjeld med fast rente	640 300	33,45 %
Langsiktig gjeld med flytende rente	1 273 744	66,55 %

Note 10: Avdrag på lån

(Tall i hele tusen)

Avdrag på lån til investeringer i varige driftsmidler

Kommunen skal betale årlige avdrag som samlet skal være minst lik størrelsen på kommunens avskrivninger i regnskapsåret, justert for forholdet mellom størrelsen på lånegjelden og størrelsen på kommunens eller fylkeskommunens avskrivbare anleggsmidler.

Beregningen gjøres ved hjelp av følgende formel:

$$\frac{\text{Sum årets avskrivninger} \times \text{Lånegjeld pr. 1/1 i regnskapsåret}}{\text{Bokførte avskrivbare anleggsmidler pr. 1/1 i regnskapsåret}} = \text{Minimumsavdrag}$$

Forholdet mellom betalte avdrag om minimumsavdrag	2025	2024
Sum avskrivninger i året	82 439	77 866
Sum lånegjeld pr 1.1.	1 650 033	1 549 136
Avskrivbare anleggsmidler pr. 1.1	1 968 933	1 827 939
Beregnet minimumsavdrag	69 087	65 990
Utgiftsførte avdrag i driftsregnskapet	69 603	66 003
Avvik	516	13

Avdrag på lån til videre utlån og forskudd

Mottatte avdrag på videreutlån og refusjoner av gidde forskudd finansiert med lån kan bare finansiere avdrag på lån eller nye utlån, jfr. KL 14-17, 2. ledd. Dersom slike mottatte avdrag benyttes til å betale avdrag på lån etter KL § 14-15 første og andre ledd og § 14-16, skal dette ikke redusere minimumsavdraget, jfr. KL § 14-18 tredje ledd.

	2025	2024
Mottatte avdrag på startlån	8 386	3 360
Utgiftsførte avdrag i investeringsregnskapet	6 918	6 090
Avsetning til/bruk av avdragsfond	1 468	-2 730
Saldo avdragsfond 31.12.	7 478	5 912

Note 11: Pensjoner

(Tall i hele tusen)

Premiefondet er et fond for tilbakeført premie og overskudd. Eventuelle midler på premiefondet kan bare brukes til fremtidig premiebetaling. Premiefondet fremgår ikke av kommuneregnskapet, men bruk av fondet reduserer faktisk betalte pensjonspremier.

	2025	2024
Innestående på premiefond 01.01.	13 189	67 712
Tilført premiefondet i løpet av året	78 039	46 752
Bruk av premiefondet i løpet av året	89 271	101 275
Innestående på premiefond 31.12.	1 956	13 189

Regnskapsføring av pensjon

Etter § 3-5 og § 3-6 i års regnskapsforskriften skal driftsregnskapet belastes med pensjonskostnader som er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Pensjonskostnadene beregnes på en annen måte enn pensjonspremien som betales til pensjonsordningen, og det vil derfor normalt være forskjell mellom disse to størrelsene. Forskjellen mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad betegnes premieavvik, og skal innteks- eller utgiftsføres i driftsregnskapet. Premieavviket tilbakeføres over:

- 15 år For 2002 t.o.m. 2010
- 10 år For 2011 t.o.m. 2013
- 7 år F.o.m. 2014

Regnskapsføringen av pensjon innebærer et unntak fra de grunnleggende prinsippene for kommuneregnskapet om at alle kjente utgifter og inntekter i året skal tas med i årsregnskapet for vedkommende år (kl. § 14-6, 2. ledd nr. c). Regnskapsføringen av premieavvik og amortisering av premieavvik har hatt en negativ innvirkning på netto driftsresultat i 2025 med 44,3 millioner inklusiv arbeidsgiveravgift. Slik er utviklingen siste 5 år.

Funksjon	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Regnskap 2021
170 ÅRETS PREMIEAVVIK	18 286	45 862	-102 950	-32 556	-56 085
171 AMORTISERING AV TIDLIGERE ÅRS PREMIEAVVIK	26 057	33 499	20 316	16 944	11 701
	44 343	79 361	-82 634	-15 612	-44 384

Regnskapsførte pensjonsutgifter ble 97,2 millioner for 2025.

Bestemmelsene innebærer også at beregnede pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser er oppført i balansen som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Økonomiske forutsetninger for beregning av pensjonskostnaden	KLP	SPK
Forventet avkastning pensjonsmidler	4,50 %	4,00 %
Diskonteringsrente	4,00 %	4,00 %
Forventet årlig lønnsvekst	2,97 %	2,97 %
Forventet årlig G- og pensjonsregulering	2,97 %	2,97 %

Spesifikasjon av samlede pensjonskostnad, premieavvik pensjonsforpliktelser og estimatavvik

Pensjonskostnad og premieavvik		2025	2024
	Årets pensjonsopptjening, nåverdi	87 563	76 338
	Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	72 733	63 849
	Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-76 821	-69 482
	Administrasjonskostnad	3 053	3 025
A	Beregnet netto pensjonskostnad (inkl. adm.)	86 528	73 730
B	Innbetalt pensjonspremie (inkl. adm. kostnader)	70 502	33 535
C	Årets premieavvik (B-A)	-16 026	-40 195

Pensjonsutgifter i drifts- og investeringsregnskapet		2025	2024
B	Forfalt pensjonspremie (inkl. adm. kostnader)	70 501	33 534
C	Årets premieavvik	16 026	40 195
D	Amortisering av tidligere års premieavvik	22 894	29 360
E	Brutto pensjonsutgift etter premieavvik og amortisering (SUM B:D)	109 421	103 089
G	Pensjonstrekk ansatte	13 267	13 368
	Årets regnskapsførte pensjonsutgift (F-G)	96 154	89 721

Akkumulert premieavvik		2025	2024
	Sum gjenstående premieavvik tidligere år (pr. 01.01.)	94 713	164 268
	Årets premieavvik	-16 026	-40 195
	Sum amortisert premieavvik dette året	-22 894	-29 360
	Akkumulert premieavvik pr. 31.12	55 793	94 713
	Arbeidsgiveravgift av akkumulert premieavvik	7 866	13 354
	Sum akkumulert premieavvik inkl. arbeidsgiveravgift	63 659	108 067

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser		2025	2024
	Brutto pensjonsforpliktelse pr. 01.01.	1 636 158	1 518 845
	Estimatavvik (ført direkte mot egenkapitalen)	140 820	46 031
	Virkning av planendringer (ført direkte mot egenkapitalen)	0	0
	Årets pensjonsopptjening	87 562	76 338
	Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	72 732	63 848
	Utbetalinger	-66 963	-68 906
	Brutto pensjonsforpliktelse pr. 31.12.	1 870 309	1 636 156
	Brutto pensjonsmidler pr. 01.01.	1 602 570	1 565 844
	Estimatavvik (ført direkte mot egenkapitalen)	116 625	5 639
	Virkningen av planendringer (ført direkte mot egenkapitalen)	0	0
	Innbetalt pensjonspremie (inkl. adm.)	70 501	33 534
	Administrasjonskostnad/rentegaranti	-3 054	-3 026
	Utbetalinger	-66 963	-68 906
	Forventet avkastning	76 821	69 482
	Brutto pensjonsmidler pr. 31.12.	1 796 500	1 602 567
	Netto pensjonsforpliktelse pr. 31.12.	73 809	33 589
	- Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse	11 736	6 003

Netto pensjonsforpliktelse per ordning 31.12.2025	KLP felles	KLP sykepl.	KLP folkevalgte	SPK	Sum
Brutto pensjonsforpliktelse (tall fra GRKS)	1 483 465	250 326	7 058	129 462	1 870 311
Brutto pensjonsmidler (tall fra GKRS)	1 408 435	257 338	9 480	121 251	1 796 504
<i>Netto pensjonsforpliktelse (+)/netto pensjonsmidler (-)</i>	75 030	-7 012	-2 422	8 211	73 807
Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse	10 579	0	0	1 157	11 736
Sum bokført netto pensjonsforpliktelse	85 609	-7 012	-2 422	9 368	85 543

Note 12: Garantiansvar

(Tall i hele kroner)

GARANTI TIL:	Lånegiver	Garanti type	Garanti Ramme	Restbeløp 2025	Restbeløp 2024	Forventet låneopptak (utover saldo)	Tillegg for renter o.l.	Opprinnelig garanti gitt	Garanti utløper
Aspekt Hustadvika AS									
-20030637	Kommunalbanken	Simpel	1 045 500	173 820	212 400			2003	2030
-20040292	Kommunalbanken	Simpel	1 270 475	56 580	113 040			2004	2026
-20160194	Kommunalbanken	Selvskyldner	5 215 000	3 563 520	3 737 360			2016	2046
-20190018	Kommunalbanken	Selvskyldner	5 015 000	2 950 000	3 245 000			2019	2035
-20190019	Kommunalbanken	Selvskyldner	271 090	159 510	175 450			2019	2035
Eide Vassverk SA									
-20240284	Kommunalbanken	Selvskyldner	5 000 000	2 300 000	2 500 000			2024	2049
-20130274	Kommunalbanken	Selvskyldner	7 897 846	2 961 590	3 356 490			2013	2033
Eide Båthavn	Kommunalbanken	Selvskyldner	800 000	300 000	340 000			2013	2033
Eide Idrettslag	Kommunalbanken	Selvskyldner	300 000	112 500	127 500			2013	2033
Stiftelsen Romsdalsmuseet	Kommunalbanken	Selvskyldner	5 000 000	3 916 705	4 083 370			2019	2049
NMK Molde	Sparebanken Møre	Selvskyldner	4 000 000	1 402 000	1 952 720			2024	2026
Molde og Hustavika Rideklubb	Kommunalbanken	Selvskyldner	15 000 000	12 486 844	13 000 000			2021	2044
Stiftelsen Skaret Skisenter	Sparebanken Møre	Selvskyldner	7 400 000	5 831 987	5 831 987			2023	2043
Sum			58 214 911	36 215 056	38 675 317		-		

Alle Hustadvika-kommunes garantier er godkjent av statsforvalteren.

For lån 20240284 for Eide vassverk er det bare tatt opp 2,5 mill. i lån av en total låneramme på 5 mill. kroner. Vi har ikke fått noen indikasjoner på at restbeløpet vil bli tatt opp.

Hustadvika kommune har vedtatt endring i garanti for Aspekt Hustadvika i sak 74/2025 september 2025. Pga. formaliteter i saken blir denne sendt som ny sak i 2026. Denne blir behandlet i kommunestyret 12. januar 2026. Total garanti i denne saken er kr. 6 615 649,-. Dette er ca. samme beløp som er utestående pr 31. desember 2025.

Note 13: Bundne fond

(Tall i hele tusen)

Bundne fond	Beholdning 01.01	Beholdning 31.12	Endring 2025
<i>Bundne driftsfond</i>			
Selvkostfond	9 805	22 871	13 066
Øremerka statstilskudd	5 836	5 459	-377
Næringsfond	3 591	3 600	9
Gavefond	2 251	1 989	-262
Øvrige bundne driftsfond	1 532	1 440	-92
Sum bundne driftsfond	23 015	35 359	12 344
<i>Bundne investeringsfond</i>			
Formidlingslån	6 121	7 602	1 481
Øvrige bundne investeringsfond	3 305	3 305	0
Sum bundne investeringsfond	9 426	10 907	1 481
Sum bundne fond	32 441	46 266	13 825

Fond i balansen	01.jan	Bruk	Avsatt	31.des	Endring 2025
Bundne driftsfond	23 014	4 350	16 696	35 360	12 346
Bundne investeringsfond	9 428	3 312	4 791	10 907	1 479
	32 442	7 662	21 487	46 267	13 825

Gebyrfinansierte selvkosttjenester Etterkalkyle 2025

Hustadvika kommune har utarbeidet etterkalkyler for gebyrfinansierte selvkosttjenester i henhold til "Forskrift om beregning av samlet selvkost for kommunale og fylkeskommunale gebyrer (selvkostforskriften)". Merk at mva.-endringen fra 1. juli 2025 medfører en gjennomsnittlig mva.-sats på 20% for 2025 og 15% fra 2026 for selvkostområdene vann, avløp og slamtømming.

Kommunen benytter selvkostberegningsmodellen Momentum Selvkost Kommune.

Hva er selvkost:

Selvkost innebærer at kommunens kostnader med å frembringe tjenestene skal dekkes av gebyrene som brukerne av tjenestene betaler. Kommunen har ikke anledning til å tjene penger på tjenestene. For å kontrollere at dette ikke skjer må kommunen hvert år utarbeide en selvkostkalkyle som viser selvkostregnskapet for det enkelte gebyrområdet. Selvkostkalkylen avviker fra kommunens ordinære driftsregnskap på enkelte områder og de to regnskapene vil, som oppstillingen under viser, ikke være direkte sammenlignbare.

Elementene i en selvkostkalkyle:

Samlet selvkost:

- + Direkte driftsutgifter
- Andre inntekter enn gebyrinntekter
- + Indirekte driftsutgifter (adm. utgifter)
- + Kalkulatorisk rentekostnad
- + Kalkulatorisk avskrivningskostnad
- = Gebyrgrunnlag
- Gebyrinntekter
- = Selvkostresultat*

Driftsregnskapet:

- + Direkte driftsutgifter
- Andre inntekter enn gebyrinntekter

Postene finnes bare i selvkostkalkylen og utgjør bl.a. selvkostområdenes bidrag til kommunekassens rente- og avdragsutgifter. Postene skal ikke føres i driftsregnskapet.

- = Resultat før gebyrinntekter
- Gebyrinntekter
- = Driftsresultat (alltid større enn selvkostresultat)

* Selvkostresultatet føres mot selvkostfond og/eller memoriakonti i balanseregnskapet.

I selvkostkalkylen inngår regnskapsmessige driftsinntekter, driftsutgifter eksklusiv regnskapsmessige avskrivninger, kalkulatoriske avskrivninger og rentekostnader, samt indirekte driftsutgifter (administrasjonsutgifter).

Kalkulatoriske kapitalkostnader:

Ved beregning av kalkulatoriske kapitalkostnader (avskrivninger og renter) skal fremmedfinansiering trekkes ut av beregningsgrunnlaget. Kalkulatorisk rentekostnad inngår ikke i kommunens driftsregnskap, men representerer en alternativ avkastning som kommunen går glipp av ved at kapital er bundet i anleggsmidler. Den kalkulatoriske rentekostnaden beregnes med utgangspunkt i anleggsmidlenes restavskrivningsverdi og en kalkylerente.

Kalkylerenten er årsgjennomsnittet av 5-årig swap-rente + 1/2 %-poeng. I 2025 var denne lik 4,48 %.

Indirekte driftsutgifter og håndtering av over- og underskudd:

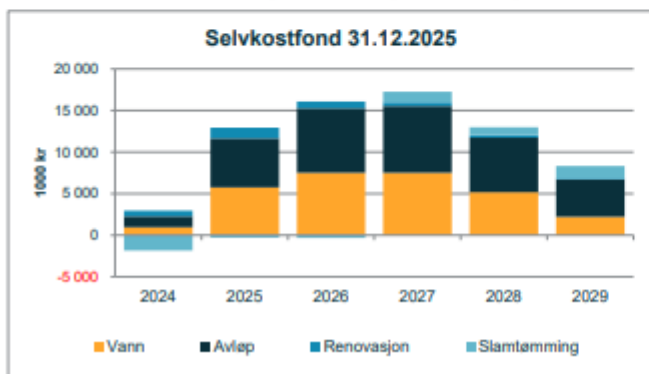
Selvkostforskriften fastsetter regler for henføring av relevante administrasjonsutgifter som kan inngå i gebyrgrunnlaget. Videre er det bestemt at eventuelle overskudd skal avsettes til bundne selvkostfond. Et overskudd fra et enkelt år skal tilbakeføres til brukerne i form av lavere gebyrer i løpet av en femårsperiode. En generasjon brukere skal ikke subsidiere neste generasjon, eller omvendt. Kostnadene ved tjenestene som ytes i dag skal dekkes av de brukerne som drar nytte av tjenesten. Dette innebærer at dersom kommunen har overskudd som er eldre enn fire år, må dette i sin helhet gå til reduksjon av gebyrene det kommende budsjettåret. Eksempelvis må et overskudd som stammer fra 2025 i sin helhet være disponert innen 2030.

Krav om utarbeidelse av kalkyler:

I tillegg til å utarbeide en etterkalkyle for hver betalingstjeneste må kommunen utarbeide forkalkyler for hvert budsjettår for å estimere drifts- og kapitalkostnader for neste økonomiplanperiode. Det er disse forkalkylerne som gir grunnlaget for gebyrsatsene.

Generelt har kommunen som målsetning at de kommunale gebyrene svinger minst mulig, men en rekke faktorer er usikre ved tidspunkt for budsjettering av gebyrsatsene, herunder fremtidig kalkylerente, utvikling i brukerantall og saksmengde.

Resultatet for 2025 var ikke kjent ved budsjettarbeidet i fjor høst. Dette forklarer avvik mellom prognosene i høst og nå ved etterkalkyle.



Samlet etterkalkyle 2025

Etterkalkylene for 2025 er basert på regnskap datert 3. februar 2026.

Etterkalkyle selvkost 2025	Vann	Avløp	Renovasjon	Slamtemmin g	Totalt
Direkte driftsutgifter	12 906 274	11 904 672	27 333 341	1 871 715	54 016 002
Avskrivningskostnad	6 164 749	6 345 430	3 975	4 800	12 518 955
Kalkulatorisk rente (4,48 %)	6 618 178	6 411 788	89	108	13 030 163
Indirekte driftsutgifter (netto)	747 433	807 741	427 173	240 117	2 222 464
Indirekte avskrivningskostnad	2 941	2 702	6 233	427	12 303
Indirekte kalkulatorisk rente	3 189	2 929	6 758	463	13 339
Driftskostnader	26 442 764	25 475 263	27 777 570	2 117 629	81 813 226
- Øvrige driftsinntekter	-12 198	-61 970	0	0	-74 168
Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)	26 430 566	25 413 293	27 777 570	2 117 629	81 739 058
Gebyrinntekter	31 084 162	29 839 624	28 332 432	3 707 727	92 963 945
Resultat	4 653 596	4 426 331	554 862	1 590 098	11 224 887
Finansiell dekningsgrad i %	118 %	117 %	102 %	175 %	114 %

Selvkostfond 01.01	948 652	1 312 662	680 086	-1 847 696	1 093 703
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	4 653 596	4 426 331	554 862	1 590 098	11 224 887
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	146 871	158 098	42 935	-47 201	300 704
Selvkostfond 31.12	5 749 119	5 897 091	1 277 883	-304 799	12 619 294

Etterkalkyle selvkost 2025	Felling	Private planforslag	Bygge- og delesaksbeha ndling	Oppmåling	Totalt
Direkte driftsutgifter	2 626 359	979 947	2 841 525	1 795 170	8 243 002
Avskrivningskostnad	123 841	473	11 613	15 381	151 308
Kalkulatorisk rente (4,48 %)	120 756	667	781	3 272	125 477
Indirekte driftsutgifter (netto)	302 143	176 500	307 168	273 846	1 059 657
Indirekte avskrivningskostnad	480	221	602	409	1 712
Indirekte kalkulatorisk rente	520	240	653	444	1 857
Driftskostnader	3 174 099	1 158 047	3 162 343	2 088 523	9 583 012
- Øvrige driftsinntekter	-523 097	-13 447	-200 541	0	-737 085
Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)	2 651 002	1 144 600	2 961 802	2 088 523	8 845 927
Subsidiering	0	401 780	0	1 160 992	1 562 772
Gebyrinntekter	4 258 597	742 820	3 980 087	927 531	9 909 035
Resultat	1 607 595	0	1 018 285	0	2 625 880
Finansiell dekningsgrad i %	161 %	65 %	134 %	44 %	112 %

Selvkostfond 01.01	3 949 045	0	540 255	0	4 489 300
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	1 607 595	0	1 018 285	0	2 625 880
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	213 117	0	47 055	0	260 172
Selvkostfond 31.12	5 769 757	0	1 605 595	0	7 375 352

Etterkalkyle selvkost 2025	Forurensings myndighet	Elsereksjoner ing		Totalt
Direkte driftsutgifter	816 354	77 332		893 686
Indirekte driftsutgifter (netto)	253 442	183		253 624
Indirekte avskrivningskostnad	186	18		203
Indirekte kalkulatorisk rente	201	19		220
Driftskostnader	1 070 182	77 551		1 147 734
- Øvrige driftsinntekter	-2 197	0		-2 197
Samlet selvkost (Gebyrgrunnlag)	1 067 985	77 551		1 145 537
Gebyrinntekter	1 135 081	99 839		1 234 920
Resultat	67 096	22 288		89 383
Finansiell dekningsgrad i %	106 %	129 %		0 %

Selvkostfond 01.01	2 374 160	0		2 374 160
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	67 096	22 288		89 383
+/- Kalkulert renteinntekt/rentekostnad selvkostfond	107 962	500		108 461
Selvkostfond 31.12	2 549 217	22 787		2 572 005

Etterkalkylene for 2025 er utarbeidet i samarbeid med rådgivningsselskapet Momentum by Visma som har mer enn 22 års erfaring med selvkostproblematikk og bred juridisk og økonomisk kompetanse knyttet til selvkost.

Momentums selvkostberegningsmodell Momentum Selvkost Kommune benyttes av flere enn 300 norske kommuner.

Note 15: Salg av finansielle anleggsmidler

(Tall i hele tusen)

	2025
Antall solgte aksjer	0
Salgssum pr. aksje	0
Inntektsført i driftsregnskapet	0
Inntektsført i investeringsregnskapet	0
Sum inntektsført salgssum	0

Note 16: Ytelse ledende personer

(Tall i hele kroner)

Ledere	2025	2024	2023
Ordfører	1 366 680	1 302 294	1 245 510
Varaordfører	546 672	520 918	498 204
Kommunedirektør	1 512 000	1 430 000	1 365 000
	3 425 352	3 253 212	3 108 714

Kontrollorgan	2025	2024	2023
Regnskaps og forvaltningsrevisjon	961 400	1 089 805	802 050
Kontrollutvalgssekretariat	555 300	532 053	426 053
Sum kontrollorgan	1 516 700	1 621 858	1 228 103

Note 17: Godtgjørelse revisor

(Tall i hele kroner)

Godtgjørelse til revisor	2025	2024	2023
Regnskapsrevisjon og attestasjoner	kr 799 229	779 001	752 937
Forvaltningsrevisjon	kr 26 341	310 805	49 113
Eierskapskontroll	kr 135 831		0
Rådgivningstjenester	kr 0		
Samlet godtgjørelse	kr 961 400	1 089 805	802 050

Revisjonstjenestene utføres av Møre og Romsdal Revisjon SA.

Note 18: Kommunale samarbeid

Kommunen eier 100 % av tre aksjeselskap. Det er Eiendomsselskapet Norlund AS, Aspekt Hustadvika AS og Torvvegen 28 AS.

Kommunen er i tillegg deltaker i flere interkommunale samarbeid og interkommunale selskap (IKS). De viktigste nevnes her:

Interkommunale samarbeid:

Ingen spesifikke. Se under om vertskommunesamarbeid.

Interkommunale selskap/SA:

RIR IKS, Molde og Romsdal Havn IKS, Interkommunalt arkiv IKS, Krisesenteret i Molde og Romsdal IKS og Gassror IKS. I tillegg eies andeler i Møre og Romsdal revisjon SA.

Andre avtaler og vertskommunesamarbeid:

I tillegg er det inngått avtaler om samarbeid innen IKT, skogbruk, landbruk og PPT. Hustadvika kommune er medlem i Nordmøre interkommunale innkjøpstjeneste (NII). Dette er en vertskommuneavtale der de ansatte er tilknyttet Kristiansund kommune.

Viser også til kommunens [eierskapsmelding](#) for mer detaljer.

Note 19: Usikre forpliktelser

Hustadvika kommune har ingen usikre forpliktelser.

Note 20: Vesentlige poster

Hustadvika kommune har ingen vesentlige poster

Note 21: Justeringsrett

Overtagelse Lauvåsen boligfelt

I desember 2020 overtok Hustadvika kommune offentlig infrastruktur på Lauvåsen boligfelt fra utbygger Elvebakken AS. Verdien er beregnet til 36,3 mill. Kroner. Overtagelsen skjer uten vederlag.

I forbindelse med overtagelsen overtar kommunen rett til justering av merverdiavgift på overtatt anlegg. Utbygger hadde ikke kompensasjon eller fradrag for merverdiavgift i sitt regnskap, men kommunen har gjennom overtagelsen fått overført slik rett. Samlet utgjør merverdiavgiften 7,2 mill. Kroner. Kommunen har rett til kompensasjon og fradrag fra staten for denne summen, men må etter regelverket fordele dette over ti år. Refundert merverdiavgift vil utgjøre 724 tusen kroner per år. I sak 7/2018 3. mai 2018 vedtok formannskapet i Fræna kommune at utbygger får 60 % av dette beløpet, mens kommunen beholder 40 %.

Overtagelse Hatlebakken Nedregård boligfelt

I desember 2024 overtok Hustadvika kommune offentlig infrastruktur i boligfeltet Hatlebakken Nedregård boligfelt fra utbygger Solid Dale Malo

I forbindelse med overtagelsen overtar kommunen rett til justering av merverdiavgift på overtatt anlegg. Utbygger hadde ikke kompensasjon eller fradrag for merverdiavgift i sitt regnskap, men kommunen har gjennom overtagelsen fått overført slik rett. Samlet utgjør merverdiavgiften 1,6 mill. Kroner. Kommunen har rett til kompensasjon og fradrag fra staten for denne summen, men må etter regelverket fordele dette over ti år. Refundert merverdiavgift vil utgjøre 162 tusen kroner per år. 50 % av dette beløpet får utbygger, mens kommunen beholder 50 %.

Note 22: Kundefordringer

(Tall i hele kroner)

I løpet av 2025 ble det sendt ut ca. 55 300 fakturaer/kreditnotaer på til sammen 291 mill. kroner. Av kunderestansene pr. 31.12.2025 er det kr. 1 872 708,- som er kategorisert som vanskelig å kreve inn. Dette er krav som er under tvangsinnkreving, eller som er omtvistet.

Type krav	Sum utestående	Vanskelig å kreve inn
Husleie	1 835 799	766 324
Oppvekst	7 559 612	245 413
Helse- og sosial	3 181 469	166 724
Kultur	114 525	27 343
Teknisk/byggesaksgebyr	4 765 460	492 031
Andre type krav	1 727 328	41 194
Kommunale eiendomsgebyr	1 524 832	0
Eldre restanse/Fræna	133 679	133 679
Sum	20 842 704	1 872 708

Det er i løpet av 2025 vært gjort tapsføringer på til sammen kr 196 000,-. Dette gjelder krav som har vært sendt til namsmannen for tvangsinnkreving, men hvor tilbakemeldingen har vært intet til utlegg. Dvs. at det ikke er mulig å tvangs innkreve kravet.

Note 23: Omorganisering

Hustadvika kommune har i løpet av 2025 gjort større endringer i rammeområder og enheter. Dette ble hovedsakelig gjort i to omganger noen til sommeren og noen endring fra 1. september. Endringene som gjelder helse, ble gjort 1. september. Alle endringene ble vedtatt i juni. Men vi måtte vente litt på selve gjennomføringen for disse medførte endringer i Helseplattformen.

Følgende endringer er gjort:

Bygg og eiendom og Kommunalteknikk er slått sammen til Tekniske tjenester. Her ble avdelingen for oppmåling samtidig flyttet inn i Plan og byggesak og boligkontor flyttet til Kommunedirektøren.

Rammeområdet Samfunnsutvikling endret først navn til Kommunalsjef plan og tekniske tjenester og senere endret til Samfunn og næring. Landbruk ble flyttet inn i dette rammeområdet.

Det ble opprettet ett nytt rammeområde som heter Forebygging, mestring og helsetjenester i hjemmet. Dette var hovedsakelig i sammenslåing av Hjemmebaserte tjenester og Helse og mestring. I tillegg tok de over alle kommunens tiltak som gjaldt enkeltpersoner. Disse ble flyttet både fra Bo og habilitering og fra Familiens hus. De tok også over aktivitetssentrene fra det som ble hetende Heldøgns omsorg.

Enheten Institusjoner og omsorgsleiligheter ble omdøpt til Heldøgns omsorg. Til denne enheten ble driften av Bjørklia flyttet, mens aktivitetssentrene ble flyttet ut.

Kommuneoverlegen ble flyttet fra Forebygging, mestring og helsetjenester i hjemmet til Helse og velferd felles.

Revisors beretning